

# 賃貸マンション

物件名	山内ビル		
所在地	千葉市中央区本町1-5-10		
交通	JR「千葉駅」徒歩11分		
構造	鉄筋コンクリート造陸屋根4階建		
間取	1DK	専有面積	40.2㎡
築年数	1973年(昭和48年)7月		
礼金	1ヶ月	敷金	1ヶ月
共益費	2,000円	その他	
駐車場	なし円		
現況	空室	入居日	即入居
契約期間	2年間	更新料	1ヶ月
火災保険	(2年)13,000円	鍵交換費	
ガス	都市ガス	水道	公営水道
設備	エアコン・CATV配線 光ファイバー		
備考	火災警報器(設置)		
	※ 中央区役所・美術館・若葉郵便局徒歩3分圏内 ※ ペット・水商売・宗教関係者不可 ※		

## 「パルコ」・スーパー「西友」徒歩5分!

301号室	53,000円	即	493
401号室	—	—	



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先とさせていただきます。 ※契約時、仲介手数料として賃料の1か月分と消費税がかかります

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員	千葉県知事免許	〒260-0012 千葉市中央区本町3-7-7	http://www.yamatobashi.co.jp	営業時間 9:00~18:00 定休日 水曜日	取引態様 専任媒介 公開日
(社)千葉県宅地建物取引業協会会員	(10)第6816号		E-mail yamatobashi@nifty.com		
<b>やまとばし不動産(株)</b>			<b>TEL 043(224)5351</b>		
		FAX	043(224)7913		

負担割合	貸主	%	借主	100%
区分割合	元付	%	客付	100%