

# 分譲賃貸マンション

物件名	葛城ハイム		
所在地	千葉市中央区葛城1-10-8		
交通	JR外房線「本千葉駅」徒歩17分		
構造	SRC造陸屋根6階建て5階部分		
間取	3LDK	専有面積	63.26㎡
築年数	1994年(平成6年)4月		
礼金	1ヶ月	敷金	1ヶ月
共益費	1円	その他	
駐車場	敷地内駐車場(機械3段式) <1段目空車なし> (2段目) 10,000円 (3段目) 8,000円		
現況	空室	入居日	即入居
契約期間	2年間	更新料	1ヶ月
火災保険	(2年)20,000円	鍵交換費	
ガス	都市ガス	水道	公営水道
設備	オートロック・エレベーター・管理人(日勤) システムキッチン・CATV(地デジ対応)・BS受信可 追焚付 キッチンディスポーザー付		
備考	火災警報器(設置済)   管理人室 043(222)6914 ※JR総武線「千葉駅」バス12分「葛城町」徒歩5分		
	<input type="checkbox"/> 退室時のルームクリーニング借主負担 <input type="checkbox"/> 保証会社加入必須。(JID 家賃50%2年間保証)		
	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;">           &lt;平成28年6月リフォーム内容&gt;            壁クロス貼替・床じゅうたん貼替            キッチン床CF貼替等         </div>		

## 東棟！バルコニーからの眺望良し！

508号室 88,000円



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先とさせていただきます。 ※仲介手数料として賃料の1か月分と消費税がかかります。

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
(社)千葉県宅地建物取引業協会会員

千葉県知事免許  
(10)第6816号

〒260-0012 千葉市中央区本町3-7-7

http://www.yamatobashi.co.jp

E-mail yamatobashi@nifty.com

営業時間

9:00~18:00

定休日 水曜日

貸主	%	借主	100%
元付	%	客付	100%
取引態様 専任媒介			
公開日			

# やまとばし不動産(株)

TEL 043(224)5351

FAX 043(224)7913